Formulaire de demande d'attestation de conformité d'un immeuble aux dispositions applicables en matière d'aménagement du territoire et d'urbanisme pour l'exploitation d'un hébergement touristique

Ce formulaire, complété et signé, est à transmettre au Service Urbanisme de la commune où est situé l'hébergement touristique.

1 - Identification de l'exploitant (demandeur)

L'exploitant est ◯ une personne physique ◯ une personne morale

Nom _____ Prénom _____
ou dénomination sociale

Rue _____ N° _____ boîte _____

Code poste _____ Commune _____

Pays _____

Téléphone _____ Email _____

N° d'entreprise _____

Personne de contact pour le suivi du dossier *(si autre que l'exploitant)*

Nom _____ Prénom _____

Rue _____ N° _____ boîte _____

Code poste _____ Commune _____

Pays _____

Téléphone _____ Email _____

2 - Identification de l'établissement d'hébergement touristique

Dénomination _____

Rue _____ n° _____

Code postal _____ Commune _____

L'établissement était-il en activité avant le 24 avril 2016 ? ◯ oui ◯ non

L'hébergement touristique est-il ou fait-il partie de la résidence principale de l'exploitant? ◯ oui ◯ non

Ordonnance du 8 mai 2014 relative à l'hébergement touristique, art. 5, 2°, b)
* Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles capitale du 24 mars 2016 portant exécution de l'ordonnance du 8 mai 2014 relative à l'hébergement touristique

L'établissement d'hébergement touristique pour lequel une attestation est demandée fera l'objet d'une déclaration préalable en vue d'un enregistrement sous la catégorie ou la sous-catégorie:

◯ **Hôtel** — tout établissement disposant d'au moins six chambres ou suites offrant un hébergement touristique incluant les services hôteliers

◯ **Appart-hôtel** — tout établissement disposant d'au moins 6 appartements, studios, flats ou assimilés, meublés, équipés du mobilier nécessaire pour cuisiner et offrant l'hébergement touristique incluant des services hôteliers.

◯ **Résidence de tourisme** — toute villa, maison ou appartement, studio, chambre réservés à l'usage exclusif du locataire, équipés du mobilier nécessaire pour se loger et cuisiner et incluant, le cas échéant, des services de type hôtelier moyennant un supplément de prix.

Veuillez préciser : Type : ◯ Maison unifamiliale ◯ Appartement ◯ Chambre ◯ autre ____

◯ **Meublé de tourisme** Sous-catégorie de la résidence de tourisme — tout hébergement touristique réservé à l'usage exclusif du locataire, équipé du mobilier nécessaire pour se loger sans possibilité de cuisiner.

Veuillez préciser Type : ◯ Maison unifamiliale ◯ Appartement ◯ Chambre, ◯ autre ____

◯ **Hébergement chez l'habitant** — tout établissement disposant d'une ou de plusieurs chambres ou espaces séparés et aménagés à cet effet, qui font partie de l'habitation personnelle et habituelle de l'exploitant ou de ses annexes attenantes.

◯ **Centre d'hébergement de tourisme social** — tout établissement à but non lucratif offrant l'hébergement en chambre ou en dortoir incluant, outre des services de type hôtelier, la proposition d'animations ou de programmes de découverte visant à développer les contacts entre les touristes de pays et horizons différents dans le cadre du tourisme social ainsi que solidaire.

◯ **Terrain de camping** — tout espace en plein air délimité pour accueillir des campeurs.

Nature de l'établissement

Capacité maximale d'hébergement : ____ personnes

Nombre d'unités de location (chambres, suites, flat, studio, appartement) : ____

Superficie totale de l'immeuble : ____ Superficie de l'hébergement touristique ____

Services proposés

4 - Documents à joindre

En vue de faciliter l'analyse de votre dossier par l'administration communale, il vous est demandé de joindre au présent formulaire les documents suivants:

1 - quelques photos (5 à 10) de l'hébergement touristique qui permettent de comprendre la situation du bien et l'endroit où a lieu l'activité d'hébergement touristique;

2 - un plan de l'établissement d'hébergement touristique.

le plan indique :
a. les niveaux de l'établissement concernés par l'activité d'hébergement touristique;
b. la destination précise de chaque niveau de l'établissement concerné;
c. les lieux accessibles uniquement aux touristes;
d. les éventuels lieux privés.

5 - Remarques *(facultatif)*

Fait à , le

Signature du demandeur

Informations

Service public régional de Bruxelles
Bruxelles Economie et Emploi
Service Economie
Place Saint-Lazare 2
1035 Bruxelles
tourisme@sprb.brussels
www.economie-emploi.brussels